



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

**AREA 7 SOCIALE CULTURA, P. ISTRUZIONE, SPORT, TURISMO
UFFICIO DIRITTO ALLO STUDIO**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 83 DEL 08-06-2022

OGGETTO: "Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2021". Ripartizione tra gli aventi diritto in esecuzione degli indirizzi della delibera di Giunta n. 59 del 18 maggio 2022. Impegno di spesa e liquidazione

IL DIRIGENTE

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in relazione al decreto sindacale di nomina a Dirigente Area VII n. 16 del 27 aprile 2021 - prot. n. 40309 del 28 aprile 2021;

Premesso che

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. i., il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (ora Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile) ha istituito il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i. ha istituito presso la Regione Lazio il "fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, finalizzato alla concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 11 della legge n. 431/1998, citata;

l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 consente ai Comuni di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

la Regione Lazio, con deliberazione di Giunta n. 788 del 18 novembre 2021, ha approvato le *"Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo - anno 2021"*, ai sensi del D.M. 19 luglio 2021";

nelle predette linee guida la Regione ha previsto che, stante il protrarsi dell'emergenza sanitaria COVID-19, che ha determinato evidenti difficoltà economiche e sociali soprattutto per le famiglie più fragili, i Comuni possano determinare di utilizzare le risorse disponibili, conformemente a quanto previsto dal DM 19 luglio 2021 e secondo le seguenti modalità:

1. ad integrazione delle risorse assegnate ed erogate per la precedente misura di sostegno ai richiedenti il contributo, ammessi nelle graduatorie trasmesse alla Regione Lazio e relative al fondo straordinario 2020 (di cui alla DGR Lazio n. 176 del 9 aprile 2020);

2. mediante pubblicazione di un nuovo bando, rivolto ai titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata, site nel Comune di residenza o domicilio e utilizzate a titolo di abitazione principale;
3. in via coordinata tra le due precedenti possibilità indicate, erogando quota parte delle risorse ad integrazione dei contributi ai beneficiari di cui al precedente punto 1) e quota parte delle risorse agli ammessi in graduatoria a seguito di pubblicazione del bando comunale di cui al precedente punto 2);

la Regione Lazio, per l'annualità 2021, ha assegnato al Comune di Guidonia Montecelio una quota complessiva pari ad € 482.108,96 (dei quali € 345.252,03 derivanti dal trasferimento statale – D.M. 19 luglio 2021 e € 136.856,93 a carico del bilancio regionale);

con la predetta determinazione regionale sono stati impegnati € 344.144,19 in favore del Comune di Guidonia Montecelio, a fronte della rendicontazione inviata alla Regione Lazio con prot. n. 33023 dell' 8 aprile 2021 (dalla quale rilevano somme non utilizzate per € 1.107,84 per le erogazioni del fondo straordinario 2020 – DGR Lazio n. 176/2020);

inoltre. la Regione Lazio nella DGR n. 788/2021 ha stabilito che le risorse non utilizzate presenti nelle casse comunali e dichiarate dai Comuni, scomutate in detrazione agli impegni, debbano concorrere, unitamente alle risorse effettivamente impegnate, a finanziare la misura di sostegno alla locazione prevista per l'annualità 2021;

pertanto, le somme a disposizione per finanziare la misura di sostegno annualità 2021, ammontano complessivamente ad € 482.108,96;

Rilevato che

rispetto alla precedente misura di sostegno, di cui alla DGR Lazio n. 176 del 9 aprile 2020, il Comune di Guidonia Montecelio, a seguito di avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale ex Area VIII n. 27 del 14 aprile 2020, ha ripartito le risorse disponibili agli aventi diritto (n. 995 cittadini) e ha rendicontato alla Regione Lazio con nota prot. n. 33023 dell' 8 aprile 2021;

rispetto ai tre predetti criteri di riparto la scelta sulla loro applicazione è rimessa alla valutazione dell'Ente locale;

il primo criterio non richiede l'approvazione di nuovo avviso pubblico, in quanto le risorse assegnate andrebbero ad integrare quelle assegnate ed erogate con la precedente misura di sostegno relativa al fondo straordinario 2020, previste per sostenere il pagamento dei canoni di locazione su alloggi di proprietà sia privata che pubblica per tre mensilità dell'anno 2020 (40% del totale di tre mensilità);

il Comune di Guidonia Montecelio, riguardo al fondo straordinario 2020, a fronte delle 1.290 domande di contributo ricevute, delle quali 995 ammesse, ha rilevato un fabbisogno comunale di € 605.680,29;

la Regione Lazio, per il fondo straordinario 2020, ha riconosciuto al Comune di Guidonia una somma complessiva di € 349.256,74, calcolata sulla base del valore medio assegnato ad ogni singola domanda pari ad € 276,97 e ha rilevato che, in sede di erogazione, non doveva essere superato il valore medio per ogni singola domanda, pari ad € 276,97, nei limiti del 40% del costo di tre mensilità del canone annuo e comunque nei limiti della disponibilità erogata al Comune;

pertanto, come rileva dalla rendicontazione trasmessa alla Regione Lazio, prot. n. 33023 dell'8 aprile 2021, l'Ente ha soddisfatto in misura del 57,48% il fabbisogno comunale complessivamente rilevato riguardo al fondo straordinario 2020;

applicando questo primo criterio, quindi, le risorse assegnate al Comune quale fondo 2021 andrebbero anche a coprire la percentuale di fabbisogno non soddisfatta, relativa al 2020;

la Giunta comunale, con provvedimento n. 59 del 18 maggio 2022, ha fornito gli indirizzi necessari per la distribuzione delle risorse del "fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione – annualità 2021", dando mandato al Dirigente Area VII di applicare il primo criterio, assegnando, per l'annualità 2021, tutte le risorse disponibili ai locatari di abitazioni private che sono stati ammessi nell'ultima graduatoria approvata e trasmessa alla Regione Lazio, relativa al fondo straordinario 2020, senza la necessità di pubblicazione di un nuovo bando;

pertanto, in esecuzione dell'indirizzo espresso dalla Giunta, la somma assegnata al Comune di Guidonia Montecelio, per l'annualità 2021, pari complessivamente ad € 482.108,96, **viene ripartita, in proporzione del canone di locazione annuo da ciascuno sostenuto, a beneficio dei locatari di abitazioni private che sono stati ammessi nelle graduatorie relative al fondo straordinario 2020;**

conseguentemente, si provvede al pertinente impegno di spesa sul capitolo 4041 (collegato al capitolo di entrata n. 994), in favore degli aventi diritto al contributo riportati nell'allegato elenco, all'esito del procedimento istruttorio di determinazione della somma a ciascuno spettante;

i contributi saranno immediatamente erogati ai beneficiari, nella misura riconosciuta a seguito dell'istruttoria e nei limiti della disponibilità erogata dalla Regione Lazio al Comune di Guidonia Montecelio;

Visti

l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i.;

l'art. 14 della legge regionale Lazio 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i.;

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 19 luglio 2021 (pubblicato in G.U. 197 del 18 agosto 2021);

la deliberazione di Giunta regionale del Lazio n. 788 del 18 novembre 2021;

le determinazioni dirigenziali della Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica n. G. 14795 del 29 novembre 2021 e n. G16795 del 31 dicembre 2021;

la nota della Regione Lazio n.U.0995652. del 1° dicembre 2021 (assunta al protocollo comunale n. 111280 del 3 dicembre 2021);

il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

la deliberazione della Giunta comunale n. 59 del 18 maggio 2022;

Rilevato che

con deliberazione di Consiglio comunale n. 52 del 1° giugno 2022, è stato approvato il D.U.P. 2022-2024;

con deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 1° giugno 2022, è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

Ritenuto

di impegnare sul capitolo n. 4041 del c.e.f. la somma di € 482.108,96, per l'erogazione dei contributi, secondo l'elenco allegato e per le somme a fianco di ciascuno indicate;
di liquidare la somma impegnata;

Stabilito di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;

Visti, altresì,

l'art. 147 -bis del TUEL che prevede "Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la regolarità finanziaria";

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

DI APPROVARE l'elenco definitivo degli ammessi a contributo - composto da n. 984 posizioni - e delle somme a ciascuno spettanti, calcolate in proporzione del rispettivo canone annuo sostenuto, nei limiti della disponibilità erogata dalla Regione Lazio al Comune di Guidonia Montecelio;

DI STABILIRE che il predetto elenco sarà pubblicato in forma anonima all'albo pretorio *on line*, secondo la vigente normativa sulla protezione dei dati personali e che, pertanto, per individuare la rispettiva posizione, gli interessati dovranno fare riferimento ai numeri/lettere finali del codice fiscale;

che il Comune di Guidonia Montecelio, al fine di valutare la veridicità delle informazioni fornite dai richiedenti, in base al disposto dei D.Lgs. n. 109/1998 e D.Lgs. n. 130/2000, potrà chiedere agli enti o uffici pubblici ogni eventuale atto, certificazione, informazione, ritenuta utile ai fini dell'attività istruttoria e della predisposizione di sistematici controlli;

che, ferme restando le sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., i cittadini che abbiano fruito indebitamente di interventi di assistenza economica da parte dell'Amministrazione, sulla base di dichiarazioni o documenti non veritieri, decadranno dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni o dei documenti non veritieri e saranno tenuti a rimborsare quanto indebitamente percepito.

DI ACCERTARE sul capitolo n. 994 del c.e.f. la somma di € 481.001,12 (già incassata con carta contabile n. 1008/2022).

DI IMPEGNARE la somma di € 482.108,96 sul correlato capitolo n. 4041 del bilancio di previsione 2022 , in favore degli aventi diritto al contributo, secondo le somme a ciascuno spettanti.

DI LIQUIDARE la somma complessiva di € **482.104,56** a titolo di contributo, a favore dei beneficiari di cui all’elenco allegato al presente provvedimento, a formarne parte integrante e sostanziale;

DI DEMANDARE all’Area II l’effettuazione dei mandati di pagamento in favore dei beneficiari per la somma a ciascuno spettante, i cui nominativi completi, non indicati nel presente provvedimento in applicazione della normativa sulla tutela dei dati personali, saranno successivamente comunicati con nota separata.

DI DARE ATTO

che eventuali possibili relazioni tra i destinatari del presente provvedimento e i dipendenti che lo hanno assunto non hanno interferito nella loro individuazione né con l’oggetto;

che la *check-list* su anticorruzione e trasparenza è rispettata in termini formali e sostanziali, secondo le disposizioni di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 93/2014;

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all’albo pretorio *on line*.

ACCERTAMENTO	IN ENTRATA	DEBITORE	SOMMA €	ESIGIBILITA'		
				2022	2023	2024
		REGIONE LAZIO	€ 481.001,12	X	////	////

			CAPITOLO	IMPORTO	
			994	€ 481.001,12	

Impegno

CREDITORE	SEDE LEGALE - INDIRIZZO COMPLETO	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	IMPORTO	ESIGIBILITA'		
				2022	2023	2024
Beneficiari vari. Dati dei beneficiari omessi ai in applicazione della normativa sulla privacy			€ 482.108,96	X	////	////

MISS.	PROG.	TIT.	CAPITOLO	IMPORTO
12	4	1	4041	€ 482.108,96

Guidonia Montecelio, 08-06-2022

Il Dirigente
F.to Carola Pasquali

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Accertamento N. 115 del 09-06-2022 a Competenza CIG		
5° livello 2.01.01.02.001 Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome		
<i>Capitolo</i>	<i>994 Articolo</i>	FINANZIAM.REG.LE PER CONTRIBUTI CANONI AFFITTO L.431/98- CAPU. 4041
<i>Causale</i>	Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2021. Ripartizione tra gli aventi diritto in esecuzione degli indirizzi della delibera di Giunta n. 59 del 18 maggio 2022. Impegno di spesa e liquidazione	
<i>Importo</i>	2022	€. 481.001,12

Impegno n. 389 del 09-06-2022 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 12.04-1.04.02.05.999 Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.		
<i>Capitolo</i>	<i>4041 Articolo</i>	CONTRIBUTI INTEGRATIVI CANONI DI LOCAZIONE-FIN.REG.LE L.431/98- CAP E 994
<i>Causale</i>	Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2021. Ripartizione tra gli aventi diritto in esecuzione degli indirizzi della delibera di Giunta n. 59 del 18 maggio 2022. Impegno di spesa e liquidazione	
<i>Importo</i>	2022	€. 482.108,96
<i>Beneficiario</i>	826 DIVERSI CITTADINI	

Liquidazione n. 1084 del 09-06-2022 CIG	
Su Impegno N° 389 del 09-06-2022 a Competenza approvato con Atto n. 83 AREA 7 CULTURA P. ISTRUZIONE S del 08-06-2022 avente per oggetto Fondo per il sostegno alla locazione annualita 2021. Ripartizione tra gli aventi diritto in esecuzione degli indirizzi della delibera di Giunta n. 59 del 18 maggio 2022. Impegno di spesa e liquidazione	
Missione Programma 5° livello 12.04-1.04.02.05.999 Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.	
Capitolo	4041 Articolo CONTRIBUTI INTEGRATIVI CANONI DI LOCAZIONE-FIN.REG.LE L.431/98- CAP E 994
Causale	Fondo per il sostegno alla locazione annualita 2021. Ripartizione tra gli aventi diritto in esecuzione degli indirizzi della delibera di Giunta n. 59 del 18 maggio 2022. Impegno di spesa e liquidazione
Importo	€. 482.104,56
Beneficiario	826 DIVERSI CITTADINI
Quietanza	Regolarizzazione IBAN

Area II Risorse Umane e Finanziarie, 09-06-2022

IL DIRIGENTE
F.to Nicolò Roccolino

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"

La presente determinazione viene così numerata
Registro generale 386 del 09-06-2022

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 1992

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA 7 SOCIALE
CULTURA,P.ISTRUZIONE,SPORT,TURISMO,
09-06-2022

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*