

MODALITA' DI VERSAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E DIRITTI :

· presso la Tesoreria comunale o attraverso Pago PA (ad avvenuta attivazione del servizio)
N.B.

Il contributo di costruzione deve essere suddiviso nelle componenti oneri primari /secondari e costo di costruzione, nella causale del versamento stesso (la causale deve essere indicata precisamente).

| Istanza per tipologia di procedimento | specifiche tecniche | importo |
|---|---|----------------------------|
| Certificazioni / Attestazioni | | |
| Certificato di destinazione urbanistica da 1 a 5 particelle (anche inferiore a 5), comprese nello stesso foglio catastale. | | |
| | Procedura ordinaria | 60,00 € |
| | Procedura d'urgenza (entro 1/3 del tempo di rilascio previsto dalla normativa) | 180,00 € |
| Segnalazione Certificato Agibilità | | |
| | Da 0 a 300 mc | 220,00 € |
| | Da 301 a 600 mc | 400,00 € |
| | Da 601 a 1000 mc | 700,00 € |
| | oltre 1001 mc | 0,50euro ogni mc in più |
| certificati di idoneità alloggiativa | | |
| | | 30,00 € |

Attestazione di avvenuta formazione del silenzio assenso per decorrenza dei termini

| | | |
|--|---------------------|------------|
| | Da 0 a 500 mc | 400,00 € |
| | Da 501 a 1000 mc | 450,00 € |
| | Da 1001 a 2000 mc | 550,00 € |
| | Da 2001 a 3000 mc | 750,00 € |
| | Da 3001 mc ed oltre | 1.000,00 € |

| Visure / Copie | | |
|---|--|---------|
| Copia conforme di autorizzazione, certificato e similare (la copia conforme viene comunque resa in formato digitale): | | |
| | Senza allegati | 25,00 € |
| | Con allegati (ad esempio nel caso di PDC in cui potrebbero essere presenti tavole) | 50,00 € |
| Visura/copia atti e deposito frazionamento (per ciascuna, comprensiva di 20 copie semplici): | | |
| copia | A/4 b/n | 20,00 € |
| | oltre le 20 copie, ogni copia A/4 b/n | 0,50 € |
| | A/3 b/n o colori | 30,00 € |
| | oltre le 20 copie, ogni copia A/3 b/n o colori | 1,00 € |
| visura | A/4 b/n | 10,00 € |
| | oltre le 20 copie, ogni copia A/4 b/n | 0,20 € |
| | A/3 b/n o colori | 15,00 € |
| | oltre le 20 copie, ogni copia A/3 b/n o colori | 0,40 € |
| digitalizzazione | scansione | 10,00 € |
| | oltre le 20 ogni foglio in più | 0,20 € |
| | rilevazione autonoma (es.foto) | 5,00 € |
| | oltre le 20 ogni foglio in più | 0,10 € |

| Adempimenti connessi a titoli urbanistici ed edilizi | | |
|---|--------------------------------------|----------|
| Rateizzazione contributo di costruzione | | |
| | per un' importo minimo Di 3.000,00 € | 60,00 € |
| Sopralluoghi vari | | 300,00 € |
| Svincolo polizza fidejussoria | | 60,00 € |
| Voltura del titolo edilizio | | 100,00 € |
| Istruttoria di parere preliminare | | |
| | Da 0 a 500 mc | 300,00 € |
| | Da 501 a 1000 mc | 400,00 € |
| | Da 1001 a 2000 mc | 500,00 € |
| | Da 2001 a 3000 mc | 600,00 € |
| | Da 3001 mc ed oltre | 800,00 € |
| Rilascio Autorizzazioni Paeggistiche | | |
| | ordinaria | 350,00 € |
| | semplificata | 250,00 € |
| Richiesta proroga ai sensi art. 15 D.P.R. 380/2001 | | |
| | | 100,00 € |
| | Oltre 1000 mc | 250,00 € |
| Pareri Commissione PUA | | 250,00 € |

| Attivazione conferenza servizi su istanza di parte ex art. 14 e segg. Della 241/1990 | | |
|---|-----------|----------|
| | sincrona | 100,00 € |
| | asincrona | 250,00 € |

| C.I.L. art. 6 | | |
|---|---|------------|
| C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori Man. Ordinaria) D.P.R. 380/01 art. 6 comma 1 | | 0,00 € |
| C.I.L.A. art. 6 Bis D.P.R. n. 380/2001 | | |
| | C.I.L.A. (escluso fotovoltaico): | 150,00 € |
| | C.I.L.A. per fotovoltaico integrato (zona A): | 60,00 € |
| Tardiva C.I.L.A. art. 6 bis D.P.R. n. 380/2001 | | |
| | C.I.L.A. | € 200,00 |
| Permesso di Costruire | | |
| Istruttoria P.D.C. | | |
| | Da 0 a 500 mc | 450,00 € |
| | Da 501 a 1000 mc | 500,00 € |
| | Da 1001 a 1500 mc | 650,00 € |
| | Da 1501 a 2000 mc | 800,00 € |
| | Da 2001 a 2500 mc | 1.000,00 € |
| | Da 2501 a 3000 mc | 1.500,00 € |
| | Da 3001 mc ed oltre | 2.500,00 € |
| Rilascio P.D.C. | | |
| | Da 0 a 500 mc | 200,00 € |
| | Da 501 a 1000 mc | 400,00 € |
| | Da 1001 a 1500 mc | 600,00 € |
| | Da 1501 a 2000 mc | 800,00 € |
| | Da 2001 a 2500 mc | 1.200,00 € |
| Domanda P.D.C. in Sanatoria (Cubatura riferita all'abuso) | | |
| ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' D.P.R. 380/01 art.36 sanzione di cui art.22 co.2 lett. A e B della Legge Regione Lazio 15/2008 | Da 0 a 500 mc | € 450,00 |
| | Da 501 a 1000 mc | € 550,00 |
| | Da 1001 a 1500 mc | € 700,00 |
| | Da 1501 a 2000 mc | € 850,00 |
| | Da 2001 a 2500 mc | € 1.100,00 |
| | Da 2501 a 3000 mc | € 1.700,00 |
| | Da 3001 mc ed oltre | € 3.000,00 |

| Rilascio P.D.C. in Sanatoria (Cubatura riferita all'abuso) | | |
|---|---------------------|------------|
| | Da 0 a 500 mc | € 200,00 |
| | Da 501 a 1000 mc | € 400,00 |
| | Da 1001 a 2000 mc | € 600,00 |
| | Da 2001 a 3000 mc | € 800,00 |
| | Da 3001 mc ed oltre | € 1.200,00 |
| Domanda Verifica Strutturale (Con strutturista pagato dal committente) | | |
| DOMANDA DI VERIFICA STRUTTURALE PER INDEMOLIBILITA' D.P.R. 380/01 art.34 sanzione di cui art.18 della Legge Regione Lazio 15/2008 | | € 450,00 |

| S.C.I.A. | | |
|--|---|------------|
| S.C.I.A. (art. 22 comma 1 e 2 DPR 380/01 | | 200,00 € |
| S.C.I.A. in alternativa al PdC (art. 23 DPR 380/01) | | |
| | ristrutturazione urbanistica senza aumenti di cubatura o cambi di destinazione di uso che interessa modifiche dei prospetti | 250,00 € |
| | Da 0 a 500 mc | 300,00 € |
| | Da 501 a 1000 mc | 400,00 € |
| | Da 1001 a 2000 mc | 500,00 € |
| | Da 2001 a 3000 mc | 600,00 € |
| | Da 3001 mc ed oltre | 1.000,00 € |
| S.C.I.A. (art.87 bis Dlgs 259/03 e s.m.i.) impianti di telefonia mobile - SRB | | 500,00 € |
| S.C.I.A. in Sanatoria | | |
| S.C.I.A. ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' D.P.R. 380/01 art.37 sanzione di cui art.22 co.2 lett.C della Legge Regione Lazio 15/2008 | | € 300,00 |
| ORDINANZA di MANTENIMENTO DELL'OPERA (Cubatura riferita all'abuso) | | |
| | Da 0 a 500 mc | € 200,00 |
| | Da 501 a 1000 mc | € 300,00 |
| | Da 1001 a 1500 mc | € 500,00 |
| | Da 1501 a 2000 mc | € 700,00 |
| | Da 2001 a 2500 mc | € 1.100,00 |
| Trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà | | 100,00 € |
| Nulla Osta prezzo massimo di vendita | | 150,00 € |
| Diritto fisso trasporti funebri sul territorio comunale | | 129,11 € |