

MODALITA' DI VERSAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E DIRITTI :

· presso la Tesoreria comunale o attraverso Pago PA (ad avvenuta attivazione del servizio)
N.B.

Il contributo di costruzione deve essere suddiviso nelle componenti oneri primari /secondari e costo di costruzione, nella causale del versamento stesso (la causale deve essere indicata precisamente).

Istanza per tipologia di procedimento	specifiche tecniche	importo
Certificazioni / Attestazioni		
Certificato di destinazione urbanistica da 1 a 5 particelle (anche inferiore a 5), comprese nello stesso foglio catastale.		
	Procedura ordinaria	60,00 €
	Procedura d'urgenza (entro 1/3 del tempo di rilascio previsto dalla normativa)	180,00 €
Segnalazione Certificato Agibilità		
	Da 0 a 300 mc	220,00 €
	Da 301 a 600 mc	400,00 €
	Da 601 a 1000 mc	700,00 €
	oltre 1001 mc	0,50euro ogni mc in più
certificati di idoneità alloggiativa		
		30,00 €

Attestazione di avvenuta formazione del silenzio assenso per decorrenza dei termini

	Da 0 a 500 mc	400,00 €
	Da 501 a 1000 mc	450,00 €
	Da 1001 a 2000 mc	550,00 €
	Da 2001 a 3000 mc	750,00 €
	Da 3001 mc ed oltre	1.000,00 €

Visure / Copie		
Copia conforme di autorizzazione, certificato e similare (la copia conforme viene comunque resa in formato digitale):		
	Senza allegati	25,00 €
	Con allegati (ad esempio nel caso di PDC in cui potrebbero essere presenti tavole)	50,00 €
Visura/copia atti e deposito frazionamento (per ciascuna, comprensiva di 20 copie semplici):		
copia	A/4 b/n	20,00 €
	oltre le 20 copie, ogni copia A/4 b/n	0,50 €
	A/3 b/n o colori	30,00 €
	oltre le 20 copie, ogni copia A/3 b/n o colori	1,00 €
visura	A/4 b/n	10,00 €
	oltre le 20 copie, ogni copia A/4 b/n	0,20 €
	A/3 b/n o colori	15,00 €
	oltre le 20 copie, ogni copia A/3 b/n o colori	0,40 €
digitalizzazione	scansione	10,00 €
	oltre le 20 ogni foglio in più	0,20 €
	rilevazione autonoma (es.foto)	5,00 €
	oltre le 20 ogni foglio in più	0,10 €

Adempimenti connessi a titoli urbanistici ed edilizi		
Rateizzazione contributo di costruzione		
	per un' importo minimo Di 3.000,00 €	60,00 €
Sopralluoghi vari		300,00 €
Svincolo polizza fidejussoria		60,00 €
Voltura del titolo edilizio		100,00 €
Istruttoria di parere preliminare		
	Da 0 a 500 mc	300,00 €
	Da 501 a 1000 mc	400,00 €
	Da 1001 a 2000 mc	500,00 €
	Da 2001 a 3000 mc	600,00 €
	Da 3001 mc ed oltre	800,00 €
Rilascio Autorizzazioni Paeaggistiche		
	ordinaria	350,00 €
	semplificata	250,00 €
Richiesta proroga ai sensi art. 15 D.P.R. 380/2001		
		100,00 €
	Oltre 1000 mc	250,00 €
Pareri Commissione PUA		250,00 €

Attivazione conferenza servizi su istanza di parte ex art. 14 e segg. Della 241/1990		
	sincrona	100,00 €
	asincrona	250,00 €

C.I.L. art. 6		
C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori Man. Ordinaria) D.P.R. 380/01 art. 6 comma 1		0,00 €
C.I.L.A. art. 6 Bis D.P.R. n. 380/2001		
	C.I.L.A. (escluso fotovoltaico):	150,00 €
	C.I.L.A. per fotovoltaico integrato (zona A):	60,00 €
Tardiva C.I.L.A. art. 6 bis D.P.R. n. 380/2001		
	C.I.L.A.	€ 200,00
Permesso di Costruire		
Istruttoria P.D.C.		
	Da 0 a 500 mc	450,00 €
	Da 501 a 1000 mc	500,00 €
	Da 1001 a 1500 mc	650,00 €
	Da 1501 a 2000 mc	800,00 €
	Da 2001 a 2500 mc	1.000,00 €
	Da 2501 a 3000 mc	1.500,00 €
	Da 3001 mc ed oltre	2.500,00 €
Rilascio P.D.C.		
	Da 0 a 500 mc	200,00 €
	Da 501 a 1000 mc	400,00 €
	Da 1001 a 1500 mc	600,00 €
	Da 1501 a 2000 mc	800,00 €
	Da 2001 a 2500 mc	1.200,00 €
Domanda P.D.C. in Sanatoria (Cubatura riferita all'abuso)		
ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' D.P.R. 380/01 art.36 sanzione di cui art.22 co.2 lett. A e B della Legge Regione Lazio 15/2008	Da 0 a 500 mc	€ 450,00
	Da 501 a 1000 mc	€ 550,00
	Da 1001 a 1500 mc	€ 700,00
	Da 1501 a 2000 mc	€ 850,00
	Da 2001 a 2500 mc	€ 1.100,00
	Da 2501 a 3000 mc	€ 1.700,00
	Da 3001 mc ed oltre	€ 3.000,00

Rilascio P.D.C. in Sanatoria (Cubatura riferita all'abuso)		
	Da 0 a 500 mc	€ 200,00
	Da 501 a 1000 mc	€ 400,00
	Da 1001 a 2000 mc	€ 600,00
	Da 2001 a 3000 mc	€ 800,00
	Da 3001 mc ed oltre	€ 1.200,00
Domanda Verifica Strutturale (Con strutturista pagato dal committente)		
DOMANDA DI VERIFICA STRUTTURALE PER INDEMOLIBILITA' D.P.R. 380/01 art.34 sanzione di cui art.18 della Legge Regione Lazio 15/2008		€ 450,00

S.C.I.A.		
S.C.I.A. (art. 22 comma 1 e 2 DPR 380/01		200,00 €
S.C.I.A. in alternativa al PdC (art. 23 DPR 380/01)		
	ristrutturazione urbanistica senza aumenti di cubatura o cambi di destinazione di uso che interessa modifiche dei prospetti	250,00 €
	Da 0 a 500 mc	300,00 €
	Da 501 a 1000 mc	400,00 €
	Da 1001 a 2000 mc	500,00 €
	Da 2001 a 3000 mc	600,00 €
	Da 3001 mc ed oltre	1.000,00 €
S.C.I.A. (art.87 bis Dlgs 259/03 e s.m.i.) impianti di telefonia mobile - SRB		500,00 €
S.C.I.A. in Sanatoria		
S.C.I.A. ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' D.P.R. 380/01 art.37 sanzione di cui art.22 co.2 lett.C della Legge Regione Lazio 15/2008		€ 300,00
ORDINANZA di MANTENIMENTO DELL'OPERA (Cubatura riferita all'abuso)		
	Da 0 a 500 mc	€ 200,00
	Da 501 a 1000 mc	€ 300,00
	Da 1001 a 1500 mc	€ 500,00
	Da 1501 a 2000 mc	€ 700,00
	Da 2001 a 2500 mc	€ 1.100,00
Trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà		100,00 €
Nulla Osta prezzo massimo di vendita		150,00 €
Diritto fisso trasporti funebri sul territorio comunale		129,11 €