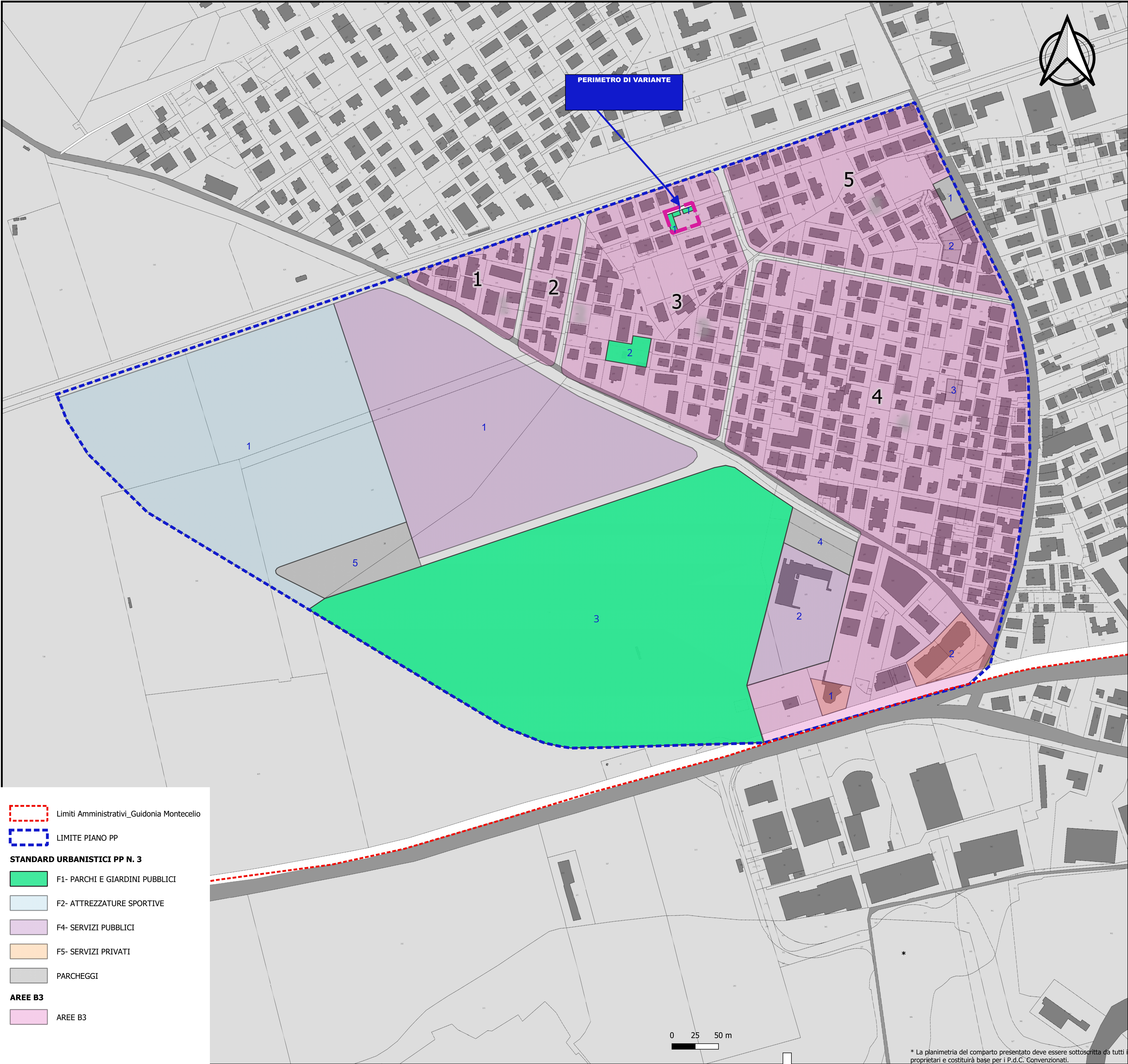




DATI DA PIANO -variante				
SUPERFICIE TERRITORIALE		mq.	462.500,00	
SUPERFICIE AREE B3		mq.	200.426,07	
INDICI DA PIANO				
INDICE FONDIARIO DI PIANO		mc/mq	2,00	
DESTINAZIONE RESIDENZIALE				
Abitanti insediati		N.	8.150	
Abitanti insediati a seguito di variante		N.	8.167	+17 abitanti
SERVIZI PER STANDARD				
TOTALI REPERITI		mq.	234.389,00	
	mq/lab	ab.		
verifica standard	18	8167	mq.	147.006,00 VERIFICATO
STANDARD ESISTENTI				
PARCHI E GIARDINI PUBBLICI F1	ATTREZZATURE SPORTIVE F2	SERVIZI PUBBLICI F4	SERVIZI PRIVATI F5	PARCHEGGI
mq.	mq.	mq.	mq.	mq.
1 218,00	1 66225	1 55.243,00	1 1.093,00	1 875,00
2 1.137,00		2 9.836,00	2 3.971,00	2 0,00
3 96.666,00				3 378,00
				4 2.834,00
				5 6.467,00
				TOTALE
98.021,00	66.225,00	65.079,00	5.064,00	10.554,00 234.389,00



COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO
REGIONE LAZIO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO
VILLANOVA n. 3

Variente ai sensi del II'art. 4 della Legge Regionale n. 36/1987

ZONIZZAZIONE E STANDARD DI PIANO PARTICOLAREGGIATO VARIANTE

TECNICI:
ARCH. Teresa Vizzuso

DIRIGENTE AREA IV - URBANISTICA
ARCH. Cristina Zizzari
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Anna Mari

ZONIZZAZIONE E STANDARD DI PIANO PARTICOLAREGGIATO- VARIANTE

DATA: giugno 2023

scala 1:1.000

3

* La planimetria del comparto presentato deve essere sottoscritta da tutti i proprietari e costituirà base per i P.d.C. Convenzionati.