



PROROGA INIZIO O ULTIMAZIONE LAVORI

[rilasciato ai sensi dell'art. 15/2 del D.P.R. n. 380/2001]

bollo

CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO - PROVINCIA DI ROMA
AREA IV URBANISTICA E A.T.

Il/ La sottoscritto/a¹

codice fiscale²

nato/a a³

Residente in: Comune⁵

Prov. _____ C.A.P.

indirizzo⁶

n. _____ tel. _____/

email

fax _____/

- **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso⁷

via _____ n. _____ Comune _____

C.A.P. _____ tel. _____/ fax _____/ e-mail _____

In proprio
(oppure)

In qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica 8: In qualità di amministratore di 9:

nato/a a _____ Prov. _____ il _____
 residente/sede in _____ via _____ n. _____

Cognome/nome o Ragione sociale _____

codice fiscale _____

DICHIARA

in applicazione dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n° 445;

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO:
(OPPURE)

CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:

<input type="checkbox"/>	PR proprietario dell'immobile;
<input type="checkbox"/>	SU superficiario ¹⁰
<input type="checkbox"/>	EN enfiteuta ¹¹
<input type="checkbox"/>	US usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione ¹²
<input type="checkbox"/>	TS titolare di servitù prediali ¹³
<input type="checkbox"/>	LO locatario ¹⁴
<input type="checkbox"/>	BE beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza ¹⁵
<input type="checkbox"/>	CO concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio ¹⁶
<input type="checkbox"/>	AS azienda erogatrice di pubblici servizi ¹⁷
<input type="checkbox"/>	TD Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo ¹⁸
<input type="checkbox"/>	AC amministratore di condominio ¹⁹
<input type="checkbox"/>	AS assegnatario di area PEEP o PIP ²⁰
<input type="checkbox"/>	RA soggetto responsabile dell'abuso edilizio ²¹
<input type="checkbox"/>	AG altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare _____

Titolare

del permesso di costruire:
numero _____ Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____

del permesso di costruire in sanatoria – art. 34 e/o 36 D.P.R. 380/2001:
numero _____ Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____

della denuncia di inizio attività:
Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____

della variante, presentata in corso d'opera:
numero _____ Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____
numero _____ Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____
_____ Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____

della voltura numero _____ Prot. _____ / _____ / _____ in data _____ / _____ / _____

altro _____

Relativo ad opere di:

_____ riferite all'immobile sito in _____ ,

via/Cso _____ n. _____ bis _____ scala _____ piano _____ int. _____

- Censito al catasto: N.C. TERRENI

N.C. EDILIZIO URBANO

al foglio n. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____

al foglio n. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____

PREMESSO:

- che i lavori NON POSSONO ESSERE INIZIATI in data _____ / _____ / _____

- che i lavori benché iniziati in data _____ / _____ / _____ come da comunicazione in data _____ / _____ / _____

_____ , NON POSSONO ESSERE ULTIMATI in data _____ / _____ / _____ ;

CONSIDERATO

che non sarà possibile

INIZIARE

ULTIMARE

le opere in questione entro il termine di scadenza per la seguente motivazione estranea alla volontà del titolare del permesso di costruire indicato:

CHIEDE
LA PROROGA DEI TERMINI DI

- INIZIO LAVORI** oggetto del permesso di costruire;
- ULTIMAZIONE LAVORI** del permesso di costruire;
- di giorni** ;
- di mesi**

Allega:

1. VERSAMENTO DEI DIRITTI;
2. FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITA' VALIDO DEL RICHIEDENTE

INFINE DICHIARA

1. che delega alla presentazione ed al ritiro il:

Guidonia, _____/_____/_____

Il Richiedente

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

Visto quanto sopra, si rilascia nei termini richiesti.

Guidonia, lì

IL DELEGATO

.....

Il presente è redatto in duplice originale di cui uno custodito dal Comune.

ESEMPI DI MOTIVAZIONI CONGRUE:

[DA COMPROVARE CON DOCUMENTI O AUTOCERTIFICAZIONI]

1. EVENTI ATMOSFERICI ECCEZIONALI;
2. EVENTI NATURALI ECCEZIONALI;
3. AUTORIZZAZIONI E NULLA OSTA ENTI ESTERNI IN RITARDO;
4. SOSPENSIONE LAVORI PER PIU' DI TRE MESI NON PER MOTIVI PERSONALI;
5. MOLE DELL'OPERA DA REALIZZARE;
6. FINANZIAMENTO DELL'OPERA IN PIU' ESERCIZI FINANZIARI;
7. RITARDO NEI FINANZIAMENTI BANCARI O SIMILARI;
8. SOSPENSIONE LAVORI PER MOTIVI GIUDIZIARI IN RELAZIONE AL D.P.R. N. 380/2001;
9. ALTRI SIMILARI.

NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

1 Il presente modello di autocertificazione deve essere compilato dal soggetto titolare del permesso di costruire o il soggetto che ha presentato la denuncia di inizio attività o i loro successori o aventi causa, che assume il ruolo di primo intestato della pratica: nel caso di più soggetti il primo intestato è il soggetto di riferimento per le comunicazioni da e verso l'amministrazione nel corso del procedimento.

2 Indicare codice fiscale se persona fisica o Partita I.V.A. se persona giuridica.

3 Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo _____ 4 Inserire giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre.

5 Comune Indicare il Comune di residenza; se residente all'estero specificare anche la Nazione

6 Via: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)

7 Specificare presso chi è definito il domicilio in _____ .

8 Indicare gli estremi della persona giuridica nelle caselle sottostanti.

9 Indicare gli estremi del soggetto amministrato nelle caselle sottostanti.

10 Nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).

11 Nei limiti del contratto di enfiteusi.

12 Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.

13 Si veda nota 12.

14 Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.

15 Con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.

16 Per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.

17 Conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.

18 Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.

¹⁹ Il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.

20 Conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.

21 E' necessario produrre atto di assenso della proprietà.