

Allegato A)

- Costo massimo edilizia residenziale per la Provincia di Roma: **L 1.010.000 x mq. di sup.** (*Deliberazione Giunta Regione Lazio n. 9678 del 10/12/1996*)
- Costo di costruzione al giugno 2001: **L 505.000 pari ad € 260,81 x mq. di costruzione** (*Legge Regione Lazio n. 10 del 10/05/2001*)
- Costo di costruzione al giugno 2011: **€ 348,43 x mq. di costruzione** (*Indicizzazione sulla base dei "Numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale" da GIUGNO 2001 a GIUGNO 2011*)
- Costo di costruzione al giugno 2011: **€ 400,69 x mq. di costruzione** (*Applicazione Legge Regionale 10 agosto 2010, n.3 la quale ha previsto l'ulteriore incrementato del 15% del costo di costruzione come determinato*)
- Costo di costruzione rivalutato al giugno 2018 = € 419,65
(*Secondo aggiornamento indici ISTAT da costo di costruzione al 2011 al Giugno 2018*)

TABELLA

Costo di costruzione anno 2018 = **€ 419,65**

Costo di costruzione rivalutato al giugno 2019 = **€ 423,34**

derivato da (Costo costruzione anno 2018 x Indice giugno 2019 / Indice giugno 2018)

Indice ISTAT giugno 2019 = 102,6

Costo di costruzione rivalutato al giugno 2020 = **€ 424,57**

derivato da (Costo costruzione anno 2019 x Indice giugno 2020 / Indice giugno 2019)

Indice ISTAT giugno 2020 = 102,9

Costo di costruzione rivalutato al giugno 2021 = **€ 443,12**

derivato da (Costo costruzione anno 2020 x Indice giugno 2021 / Indice giugno 2020)

Indice ISTAT giugno 2021 = 107,4

Pertanto e per quanto finora esposto, il costo di costruzione di cui alla tabella allegata alla Deliberazione del Consiglio Regionale del 26 ottobre 1977, n. 270 (*B.U.R.L. 10.01.1978 n. 101*), da applicarsi per l'anno 2022 e fino a nuovo aggiornamento, ai fini della determinazione del contributo di costruzione, è pari a:

€ 443,12 per metro quadrato di costruzione