



## **CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO**

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

**AREA VIII – Sociale – Socio Sanitario – Integrazione – Pari Opportunità**

Sede centrale: Piazza G. Matteotti, 20 - 00012 Guidonia Montecelio

PEC: [protocollo@pec.guidonia.org](mailto:protocollo@pec.guidonia.org)

**AVVISO PUBBLICO  
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI  
PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE  
2020**

1

### **IL DIRIGENTE AREA VIII DELLA CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO**

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 1 febbraio 2020, n. 26;

Visto il decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 marzo 2020 recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili";

Vista la deliberazione n. 176 del 9 aprile 2020, con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del Fondo straordinario regionale, anno 2020;

Vista la nota della Regione Lazio prot. n. 0314353 del 10 aprile 2020, assunta al protocollo comunale n. 30488 del 14 aprile 2020;

Vista la nota dell'Assessore al Sociale – Socio sanitario – Integrazione – Pari Opportunità, contraddistinta dal protocollo n. 30660 del 14 aprile 2020;

Visto il provvedimento comunale n. 27 del 14 aprile 2020 che approva l'Avviso pubblico per la concessione dei contributi straordinari per il pagamento dei canoni di locazione anno 2020;

### RENDE NOTO

che con il presente Avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi, **sia di proprietà pubblica sia di proprietà privata**, condotti in locazione.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine perentorio del **4 MAGGIO 2020**

### REQUISITI

Beneficiari dei contributi sono i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata e pubblica, site nel Comune di residenza e utilizzate a titolo di abitazione principale. I contributi sono previsti per sostenere in parte il pagamento dei canoni di locazione su alloggi di proprietà sia privata sia pubblica per tre mensilità dell'anno 2020, **e su richiesta dei beneficiari il contributo può essere versato direttamente ai locatori.**

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) **cittadinanza italiana, di un paese dell'UE**, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di **regolare titolo di soggiorno**. I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020;
- b) **residenza anagrafica o locatori di alloggio per esigenze di lavoro o di studio**, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) **titolarità di un contratto di locazione o di assegnazione in locazione** di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9). Per i contratti di gestori pubblici **la titolarità è dimostrata dal pagamento dei canoni**;
- d) **manca di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza **ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro e di studio**. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) **non avere ottenuto per l'annualità 2020** indicata nell'avviso, l'attribuzione di **altro contributo** per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi (rientra nella causa di esclusione anche il soggetto beneficiario del "reddito di cittadinanza"- il cui beneficio economico si compone anche di una quota ad integrazione del reddito dei nuclei familiari residenti in abitazione in locazione - che nelle prime

tre mensilità dell'anno 2020 abbia percepito complessivamente una somma superiore ad € 300,00);

- f) **reddito complessivo familiare** pari o inferiore a € 28.000,00 lordi per l'anno 2019 e **una RIDUZIONE SUPERIORE al 30%** del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19 nel periodo 23 febbraio 2020 - 31 maggio 2020<sup>1</sup>, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia, sia a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo).

**Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti il richiedente, sotto la propria responsabilità, potrà in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto della autocertificazione**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

#### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune (allegato "B").

3

**Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali in caso di dichiarazioni mendaci.**

Alla domanda deve necessariamente essere allegata copia di un documento di identità del richiedente.

Nella domanda i richiedenti dovranno indicare l'importo annuo del canone riferito all'alloggio e riportare di essere in possesso dei contratti di locazione regolarmente registrati. Nel caso di locazione presso immobili di proprietà di gestori pubblici è sufficiente dichiarare che viene regolarmente pagato il canone.

I richiedenti dovranno allegare alla domanda la copia del contratto di locazione regolarmente registrato, ovvero, nel caso di locazione presso immobili di proprietà pubblica, le ricevute di pagamento dei canoni riferiti al contratto di locazione. Potranno, tuttavia, riservarsi di presentare la predetta documentazione in un secondo momento, a richiesta del Comune, fornendo espresso impegno in tal senso.

---

<sup>1</sup> Le date indicate fanno riferimento all'emergenza sanitaria COVID-19, il reddito complessivo del nucleo familiare è comunque riferito a tre mensilità.

## CONTRIBUTO

L'ammontare del contributo destinato a ciascun richiedente, nei limiti delle risorse disponibili, è fino ad un massimo del 40% del costo di tre mensilità del contratto di locazione per l'anno 2020.

### TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione all'Avviso dovrà essere compilata esclusivamente sul modello predisposto dalla Regione Lazio e messo a disposizione dal competente Ufficio comunale (allegato "B") e dovrà essere presentata<sup>2</sup>, entro il termine perentorio del 4 maggio 2020:

- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune (sito in piazza Matteotti n. 20) , negli orari di apertura al pubblico;
- tramite raccomandata A/R all'indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Guidonia - piazza Matteotti, 00012 Guidonia Montecelio (Rm), che dovrà pervenire entro il termine di scadenza indicato;
- per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: [protocollo@pec.guidonia.org](mailto:protocollo@pec.guidonia.org)
- per Posta Elettronica all'indirizzo email all'indirizzo: [politichesociali@guidonia.org](mailto:politichesociali@guidonia.org)

Le domande incomplete non saranno ritenute valide ai fini della successiva formazione della graduatoria.

Spetta all'Amministrazione comunale procedere a idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese, tenendo conto che, nel caso di locazione presso immobili di proprietà di gestori pubblici, le verifiche, verranno operate di ufficio, presso il competente Servizio comunale.

4

A seguito della scadenza dei termini previsti dall'Avviso, il Comune erogherà ai richiedenti il contributo, nei limiti delle risorse disponibili, nella misura massima del 40% del costo dei canoni di tre mensilità dell'anno 2020.

**Responsabile del procedimento:** Sig.ra Rita Pratesi, presso l'Area VIII Sociale – Socio sanitario – Integrazione – Pari Opportunità del Comune di Guidonia Montecelio, con sede in via Montelucci n. 2 Guidonia Montecelio.

Per informazioni, trasmettere mail al Responsabile del procedimento, all'indirizzo: [rpratesi@guidonia.org](mailto:rpratesi@guidonia.org) (si evidenzia che le domande ricorrenti saranno raccolte in apposite FAQ).

La concessione di contributi in favore di conduttori di alloggi per sostenere in parte il pagamento dei canoni di locazione su alloggi di proprietà sia privata sia pubblica per tre mensilità dell'anno 2020 costituisce misura diversa dalla concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2019.

Guidonia Montecelio, lì 14 aprile 2020

Il Dirigente Area VIII *ad interim*  
dott.ssa Carola Pasquali

---

<sup>2</sup> le modalità di presentazione dovranno rispettare le normative vigenti in tema di contenimento della mobilità e considerare le modalità organizzative nell'ufficio stesso