



**CENTRALE UNICA  
DI  
COMMITTENZA  
IX° COMUNITÀ MONTANA DEL LAZIO**

Casape, Castel Madama, Castel San Pietro Romano, Ciciliano, Guidonia Montecelio, Marcellina, Poli, San Gregorio da Sassola, San Polo dei Cavalieri, San Vito Romano, Tivoli

Direttore Responsabile Dott. Arch. Stefano Petrucci

**COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO**

GARA TELEMATICA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO, MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA E PRIMARIA DELLA CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI DURATA TRIENNALE ED EVENTUALE RINNOVO BIENNALE  
CIG: 81482948EB

**BANDO DI GARA TELEMATICO**

**Procedura aperta:** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

**LA PRESENTE PROCEDURA È GESTITA INTEGRALMENTE CON MODALITÀ TELEMATICA E, PERTANTO, VERRANNO AMMESSE SOLO LE OFFERTE FIRMATE DIGITALMENTE PRESENTATE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA. NON SARANNO RITENUTE VALIDE OFFERTE PRESENTATE IN FORMA CARTACEA O A MEZZO PEC O QUALSIVOGLIA ALTRA MODALITÀ DI PRESENTAZIONE.**

Per partecipare occorre:

- collegarsi al Portale Appalti <https://cuc-comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e, se non già registrati, attivare la funzione "Registrati" presente nella sezione "Area riservata";
- accedere nella sezione "Area riservata" con le credenziali ottenute in fase di registrazione;
- individuare il bando di interesse nella sezione "Gare e procedure in corso", visualizzare la scheda corrispondente e procedere a quanto richiesto per la presentazione dell'offerta, prendendo visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella "Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche" allegata al presente disciplinare e disponibile nella sezione "Istruzioni e manuali".

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

Busta A – Contiene DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Busta B – Contiene OFFERTA TECNICA

Busta C – Contiene OFFERTA ECONOMICA

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

**TUTTI I DOCUMENTI PRODOTTI DEVONO ESSERE SOTTOSCRITTI CON FIRMA DIGITALE (NON DEVE ESSERE PRODOTTO ALCUN ARCHIVIO DIGITALE FIRMATO DIGITALMENTE).**

## 1. AMMINISTRAZIONE APPALTANTE/AGGIUDICATRICE

### 1.1 Denominazione e indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione Ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA IX COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO per conto del comune di GUIDONIA MONTECELIO

Indirizzo: Via Nazionale Tiburtina n. 2

Città: Tivoli

Codice Postale: 00019

Paese: ITALIA

Luogo di esecuzione del servizio: Comune di Guidonia Montecelio - Istituti comprensivi del territorio

Punti di contatto:

RUP- Dott. Corrado Cardoni (Guidonia Montecelio), Telefono: 0774/301290

Posta elettronica: [pubblicaistruzione@guidonia.org](mailto:pubblicaistruzione@guidonia.org)

Posta elettronica certificata: [protocollo@pec.guidonia.org](mailto:protocollo@pec.guidonia.org)

Responsabile CUC: Arch. Stefano Petrucci (Comunità Montana), Telefono: 0774314712, Telefax: 0774330915

Posta elettronica: [ufficio.tecnico@comunitamontanativoli.org](mailto:ufficio.tecnico@comunitamontanativoli.org)

Posta elettronica certificata: [comunitamontanativoli@pec.it](mailto:comunitamontanativoli@pec.it)

Sito internet:

IX Comunità Montana del Lazio: [www.comunitamontanativoli.org](http://www.comunitamontanativoli.org)

Comune di Guidonia Montecelio: [www.guidonia.org](http://www.guidonia.org)

Amministrazione Appaltante: Comune di Guidonia Montecelio che procederà all'espletamento delle procedure di gara mediante la C.U.C. della IX Comunità Montana del Lazio.

### 1.2. Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati

### 1.3. Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione

Il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati, il D.u.v.r.i. e la documentazione posta a base di gara sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati

1.4. **Modalità di presentazione delle offerte/le domande di partecipazione:** la presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto le offerte firmate digitalmente dovranno essere presentate attraverso la piattaforma telematica collegandosi al Portale Appalti <https://cuc-comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

### 1.5. Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

- Livello Centrale                       Istituzioni europee
- Livello regionale/locale             Organismo di diritto pubblico  Altro

### 1.6. Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche: servizio di refezione scolastica

1.7. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: SI

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

### 2.1. **Descrizione**

2.1.1. Tipo di appalto: Servizi

2.1.2. Si tratta di accordo quadro? NO

2.1.3. Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice: Appalto, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di refezione scolastica per le scuole dell'infanzia e primaria a ridotto impatto ambientale, di durata triennale, con eventuale rinnovo biennale.

2.1.4. Breve descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto il servizio di refezione scolastica per gli alunni delle scuole dell'infanzia e della scuola primaria frequentanti il tempo pieno, i moduli e le attività integrative programmate dagli Istituti comprensivi nonché per gli insegnanti aventi diritto al pasto. Il servizio refezione riguarderà i plessi scolastici situati nel territorio del comune di Guidonia Montecelio. È previsto l'uso dei centri cottura comunali.

2.1.5. Luogo di esecuzione: Sito o luogo principale dei servizi da espletare: centri cottura e plessi scolastici situati nel territorio del comune di Guidonia Montecelio Codice NUTS: ITE43

2.1.6. L'avviso riguarda un appalto pubblico

2.1.7. Nomenclatura: CPV: 55523100-3

2.1.8. Divisione in lotti: il presente appalto non viene suddiviso in lotti poiché un affidamento delle attività a più appaltatori risulterebbe anti-economico e non funzionale, sia in quanto uno dei due centri cottura di proprietà comunale è a servizio del solo Istituto (I.C. G. Montelucci – plesso di Collefiorito), il cui bacino di utenza non è idoneo ad un affidamento separato, sia perché l'eventuale presenza di due appaltatori diversi non consentirebbe l'ottimale ed efficiente gestione dei rapporti con l'utenza, in spregio alle esigenze di uniformità e di parità di trattamento.

2.1.9. Informazioni sulle varianti: Ammissibilità di varianti: NO.

2.1.10. Sono ammesse, in conformità alla disciplina di gara, offerte migliorative/integrative che non modificano la struttura sostanziale dei servizi in appalto, così come definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto, e che non comportino oneri aggiuntivi rispetto all'importo posto a base di gara. Le varianti migliorative/integrative dovranno essere descritte nell'offerta tecnica del concorrente, come indicato nel disciplinare di gara.

2.1.11. La Stazione appaltante si riserva di consentire all'appaltatore la gestione in corso dei centri cottura comunali, per l'utilizzo degli stessi per utenti diversi da quelli oggetto del presente servizio appaltato e fermo il rispetto dei vincoli contrattuali. In caso di attivazione del predetto corso, l'appaltatore sarà tenuto a versare alla Stazione appaltante una royalty bimestrale pari al 20% del volume d'affari conseguito dall'appaltatore grazie al corso medesimo.

2.1.12. Al fine di salvaguardare le esigenze sociali di conservazione del posto di lavoro e qualora ciò sia compatibile con la propria organizzazione di impresa, l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si obbliga, nell'esecuzione del contratto, ad assorbire nel proprio organico con carattere di continuità, a condizioni normative, retributive e di tutela del rapporto di lavoro non peggiorative rispetto a quelle preesistenti, ivi compreso quanto previsto dall'art. 1, comma 42 della legge 28 giugno 2012 n. 92, senza periodo di prova con riconoscimento dell'anzianità economica maturata e maturanda, e ad utilizzare prioritariamente qualora disponibile, il personale che risulta direttamente impiegato dall'appaltatore uscente nell'erogazione del servizio oggetto di appalto. Tale obbligo si intende esteso al personale che, al momento del subentro del nuovo aggiudicatario, si trova in astensione per maternità, infortunio, malattia, ferie, aspettativa, aspettativa sindacale, distacco *ex lege* 300/1970, garantendone l'assorbimento al termine del periodo di separazione dal lavoro.

L'aggiudicatario, pertanto, sarà tenuto al riassorbimento del personale attualmente impiegato nei servizi, in applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Qualora l'appaltatore sia una cooperativa, il personale da assorbire non può essere obbligato ad associarsi alla cooperativa medesima.

Il personale in questione è quello risultante dall'elenco allegato (all. 7 al CSA), che contiene il riferimento al numero di lavoratori impiegati e, con riferimento a ciascuno di essi, al contratto collettivo di lavoro applicato, all'inquadramento giuridico ed economico, all'orario settimanale e alla retribuzione annua lorda.

I nominativi dei lavoratori indicati nel suddetto elenco saranno comunicati all'aggiudicatario successivamente alla stipula del contratto, nel rispetto della normativa vigente a tutela dei dati personali. In sede di offerta gli operatori economici dovranno dichiarare di accettare tali condizioni particolari per l'ipotesi in cui risulteranno aggiudicatari.

## **2.2. Quantitativo o entità dell'appalto (in Euro IVA Esclusa)**

### II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Il valore stimato dell'appalto è pari ad € 7.100.460,00 (€settemilionicentomilaquattrocentosessanta/00), IVA esclusa, per l'intera durata del contratto, di cui € 29.160,00 (€ventinovemilacentosessanta/00), IVA esclusa, per costi della sicurezza legati all'eliminazione dei rischi per attività interferenti, non soggetti a ribasso d'asta.

È previsto l'eventuale rinnovo biennale del contratto e, pertanto, ai sensi dell'art. 35 - comma 4 - del D.Lgs. n. 50/2016 il valore stimato complessivo dell'appalto è pari ad € 11.834.100,00 (€undicimilionioctotretaquattromilacento/00), IVA esclusa, di cui € 48.600,00 (€quarantottomilaseicento/00), IVA esclusa, per costi della sicurezza legati all'eliminazione dei rischi per attività interferenti, non soggetti a ribasso d'asta.

Il valore stimato dell'appalto è stato determinato considerando le seguenti quantità determinate con riferimento all'ultimo anno scolastico:

- a) pasti giornalieri presunti: n. 2.700;
- b) pasti annui presunti: n. 486.000;
- c) pasti presunti nel triennio: n. 1.458.000;
- d) pasti presunti nel quinquennio: n. 2.430.000

Il prezzo posto a base di gara per ogni pasto è pari a € 4,87 (€ quattro/87), IVA esclusa, di cui:

- a) quanto ad € 4,85 (€quattro/85), IVA esclusa, soggetto a ribasso d'asta;
- b) quanto ad € 0,02 (zero/02), IVA esclusa, per costi della sicurezza legati all'eliminazione dei rischi per attività interferenti, non soggetti a ribasso d'asta.

**Si precisa in ogni caso che il numero dei pasti subirà variazioni in funzione dell'eventuale decisione degli utenti di ricorrere al pasto domestico, senza che ciò possa determinare in nessun caso una revisione del corrispettivo o una richiesta di risarcimento, indennizzo, danno o maggior onere da parte dell'affidatario.**

### 2.2.1. Opzioni: NO

## 2.3. Durata dell'appalto o termine di esecuzione

2.3.1. Quantitativo o entità totale: Il servizio ha durata triennale decorrente dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto, salvo rinnovo biennale, con facoltà della Stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di prorogare la durata del contratto fino alla data di chiusura dell'anno scolastico immediatamente successiva all'ultimo anno di durata contrattuale e agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto.

## **3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **3.1. Condizioni relative all'appalto**

#### 3.1.1. Cauzioni e garanzie richieste

**a) per i concorrenti:**

garanzia provvisoria di importo pari ad €236.682,00 (€ duecentotrentaseimilaseicentottantadue/00), pari al 2% dell'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 93 - comma 1 - del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, costituita in conformità alle disposizioni del comma 2 o del comma 3 del medesimo art. 93 e conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004. Tale cauzione, ai sensi dell'art.93 - comma 4 - del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché di operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

N.B. La garanzia provvisoria deve essere prestata a favore del comune di GUIDONIA MONTECELIO (RM) soggetto per il quale viene espletata la presente procedura di gara per tramite della Centrale Unica di Committenza.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è suscettibile delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 alle condizioni ivi previste ed in conformità alle prescrizioni e modalità di cui al disciplinare di gara.

L'offerta deve essere altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93, comma 8, dello stesso D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario,

**b) per l'aggiudicatario:**

- 1) **garanzia fideiussoria definitiva** non superiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 103 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.
- 2) Il gestore è tenuto a stipulare idonee polizze di assicurazione contro incendi, furti, responsabilità civile anche per i mezzi e le attrezzature, come dettagliatamente indicato nel capitolato speciale di appalto ed a depositarne copia presso l'Amministrazione Comunale. Le predette polizze dovranno essere stipulate con una primaria Compagnia d'Assicurazioni compresa nell'elenco delle società in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10.06.82 n. 348.

3.1.2. Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento:

L'appalto è finanziato con fondi propri del bilancio del Comune di Guidonia Montecelio e dalla quota di compartecipazione posta a carico degli utenti, nonché con i fondi corrisposti, a titolo di rimborso forfettario, dal Ministero dell'Istruzione, per i c.d. "pasti insegnanti".

Anticipazione: L'importo dell'anticipazione del prezzo, calcolato ai sensi del comma 4 bis dell'art. 159 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle

somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Pagamenti del servizio: le modalità di pagamento sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel relativo schema di contratto cui si rimanda.

3.1.3. Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del Servizio: NO

3.1.4. Allegati di gara:

1. Disciplinare (con modulistica acclusa), capitolato speciale d'appalto (con allegati), DUVRI, schema di contratto; elenco refettori e centri cottura con planimetrie.
2. Penalità: Sono previste penalità per il mancato corretto svolgimento del servizio ai sensi del capitolato speciale d'appalto che qui si intende integralmente richiamato e trascritto per farne parte integrante.

## 3.2. Condizioni di partecipazione

3.2.1. Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Per le modalità di dimostrazione del possesso dei requisiti necessari alla partecipazione alla gara d'appalto si rimanda alle disposizioni del disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte. Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per i settore di attività: refezione scolastica;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e, in generale, della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

3.2.2. Capacità economica e finanziaria

Per la partecipazione alla presente gara d'appalto è necessario essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico finanziaria in conformità alle disposizioni dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016:

1. possesso di fatturato globale di importo pari ad almeno € 4.733.640,00, (€ quattromilionesettecentotrentatremilaseicentoquaranta/00), IVA esclusa, pari a due volte l'importo annuo a base d'asta previsto in appalto per ogni anno degli ultimi tre esercizi finanziari chiusi (2016, 2017 e 2018);
2. possesso di **fatturato nello specifico settore di attività oggetto d'appalto**, conseguito dal concorrente nel corso di ciascuno degli ultimi tre esercizi chiusi (2016, 2017 e 2018), di importo non inferiore ad una volta e mezzo l'importo annuo a base d'asta, ossia non inferiore – per ciascuna annualità - ad € 3.550.230,00 (€ tremilonicinquecentocinquantamiladuecentotrenta/00), IVA esclusa ed arrotondato per difetto. Per specifico settore di attività si intende la refezione scolastica. La dimostrazione del possesso del requisito relativo al fatturato specifico deve essere accompagnato dall'elenco dei servizi svolti nell'ultimo triennio.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

### 3.2.3. Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) possesso delle seguenti certificazioni rilasciate da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee (art. 84, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016);
  - a. Certificazione ISO 9001:2008 per la gestione ed erogazione del servizio di ristorazione scolastica nelle strutture scolastiche.
  - b. Certificazione ISO 14001:2004 sul Sistema di Gestione Ambientale (SGA).
  - c. Certificazione ISO 22000:2005 sul Sistema di Gestione della Sicurezza Alimentare
- 2) avere svolto, nell'ultimo quinquennio 01.01.2014 - 31.12.2018, almeno due servizi di refezione scolastica, con particolare riferimento alla somministrazione di pasti agli alunni della scuola primaria e dell'infanzia, ciascuno di durata pari almeno a tre anni, in Comuni di classe demografica con popolazione tra 20.000 e 59.999 abitanti o superiore. E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 dei D.Lgs. n. 50/2016.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Appalti riservati: NO

## 4. PROCEDURE

### **Tipo procedura**

TIPO di procedura: Aperta
4.1.2 Giustificazione della scelta della procedura accelerata: =====
4.1.3 Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: =====

4.1.3.1. Avviso indicativo concernente lo stesso appalto: Invio alla GUCE il 07/01/2020

4.1.3.2. Eventuali pubblicazioni precedenti: =====

4.1.4. Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta: nessuna limitazione

### **4.2. Criteri di Aggiudicazione**

1.2.1. Criterio di aggiudicazione:

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara.

A) Valutazione dell'offerta: secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.

95 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e secondo le Linee Guida n. 2 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1005 del 21.09.2016, con il metodo aggregativo/compensatore di cui alle citate linee guida. Si rinvia al Disciplinare.

### **Riparametrazione**

Si procederà alla doppia riparametrazione dei punteggi assegnati in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa in modo che al singolo criterio o sub-criterio risulti assegnato il relativo punteggio massimo previsto nei documenti di gara ed alla migliore offerta tecnica risulti assegnato il punteggio massimo previsto (70 punti): ciò al fine di garantire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione complessiva dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

### **Soglia di sbarramento**

Non saranno ammessi alla successiva fase di gara e, pertanto, verranno esclusi quei concorrenti le cui offerte tecniche non abbiano raggiunto, dopo la procedura di riparametrazione, un punteggio pari ad almeno 40/70 (quarantasette).

### **Altre condizioni**

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato in favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica.

A parità di punteggio finale, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica.

A parità di punteggio finale, qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica siano uguali, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto mediante sorteggio.

L'appalto sarà aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

Il R.U.P. procederà, con l'ausilio della Commissione di Aggiudicazione di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, alla verifica della congruità delle offerte presentate ai sensi di quanto prescritto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

#### 4.2.2 Ricorso ad un'asta elettronica:NO

### **4.3. Informazioni di carattere amministrativo**

4.3.1 Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: C.I.G. 81482948EB

4.3.2. Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti fino al giorno antecedente il termine perentorio di ricevimento delle offerte. Documenti a pagamento: NO

Il bando, il disciplinare di gara e i relativi allegati sono, altresì, disponibili presso i punti di contatto indicati a punto I.1.

4.3.3. Termine per il ricevimento delle offerte:

Le offerte devono essere caricate sul sistema informatico della CUC entro le **ore 12,00 del 12/02/2020**

Di seguito si riporta il link del sistema informatico accessibile: <https://cuc->

[comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/homepage.wp](https://cuc-comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/homepage.wp) dove sono specificate anche le modalità di



registrazione degli operatori economici al sistema qualora non ancora effettuata oltre che quelle inerenti il caricamento della documentazione di gara.

4.3.4. Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di narteci nazione: Italiano

4.3.5. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

4.3.6. Modalità di apertura delle offerte:

**La prima seduta pubblica si svolgerà il 14/02/2020 alle ore 09:00.**

La data e l'ora delle sedute successive sarà resa nota con Avviso telematico dalla piattaforma

Luogo di espletamento della gara: C.U.C. - IX Comunità Montana del Lazio - Via Nazionale Tiburtina, 2 TIVOLI (RM)

4.3.7. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

La procedura di apertura dei plichi avverrà in seduta telematica e pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse anche da remoto.

I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali, dovranno essere muniti di atto formale di delega. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede.

L'esame e la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione di Aggiudicazione avverrà in seduta riservata.

## **5. ALTRE INFORMAZIONI**

5.1. Trattasi di appalto non obbligatorio: SI

5.2. Trattasi di appalto periodico: SI

5.3. Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

5.4. Informazioni complementari:

- a) il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente bando e nel disciplinare di gara dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e nella normativa vigente in materia oltreché in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4-5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) è facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016;
- f) l'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto;
- g) non saranno ammesse:

- offerte in aumento;
  - offerte parziali e/o incomplete;
  - offerte condizionate o a termine;
  - offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
  - offerte che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dal concorrente con le modalità indicate nel presente bando e nel disciplinare di gara;
- h) si procederà all'aggiudicazione dell'appalto previo espletamento delle procedure di verifica all'art. 85, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- i) ai sensi dell'art. 72 del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 de) 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante;
- j) l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa;
- l) nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti;
- k) l'aggiudicazione diviene efficace, ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l) L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- m) la stipula del contratto è subordinata al rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 e comma 11, del Codice ed avverrà entro il termine di novantagioni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia antimafia e da quanto previsto dagli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ai fini della stipula del contratto si richiamano, altresì, i principi generali in tema di obbligazioni e contratti, con specifico riguardo a quelli di correttezza e buona fede (art. 1337 c.c.);
- n) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini fissati dalla Stazione Appaltante, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione;
- o) la stazione appaltante non intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 209 e seguenti del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che contemplano e disciplinano il deferimento ad arbitri di tutte le eventuali controversie sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto: il contratto d'appalto, pertanto, non conterrà la clausola compromissoria;
- p) tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, nonché spese per pubblicazione sul GURI e sui giornali, sono a carico dell'aggiudicatario dell'appalto;
- q) ai sensi dell'art. 73, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicatario dell'appalto, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, è tenuto a rimborsare alla C.U.C./Stazione Appaltante le spese di gara in conformità alle vigenti disposizioni di legge
- r) le decisioni in ordine alla prestazione contrattuale, il suo valore economico, il sistema di gara, il criterio di aggiudicazione di cui al presente bando sono state assunte con determinazione a contrarre del Comune di Guidonia Montecelio n. 26 del 23-12-2019 e con successiva determinazione del Direttore della CUC n. 85 del 07/01/2020;
- s) indicazioni più dettagliate sullo svolgimento della gara sono riportate nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando e si intende qui integralmente richiamatoe trascritto.
- t) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto e tutti i documenti di gara sono visibili

presso i punti di contatto indicati al precedente punto I.1, nei giorni di apertura al pubblico.

I documenti di gara, inoltre, sono consultabili e liberamente scaricabili dai siti internet indicati al precedente punto I.1;

- x) Il calendario delle sedute pubbliche della commissione giudicatrice sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1;
- y) le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, salvo che non sia diversamente previsto dalla documentazione di gara, avverranno mediante posta, pec, e-mail;
- z) la Commissione di Aggiudicazione, deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte dei concorrenti, sarà nominata, con le modalità e le procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.Lgs. n. 267/2000, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e, dell'avvenuta nomina, ne verrà data pubblicità ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016. Tutte le operazioni di gara saranno oggetto di verbalizzazione a cura del Segretario incaricato;
- aa) oltre alle condizioni previste dall'art. 80 del Codice, dal presente bando e dall'allegato disciplinare di gara, verranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di Aggiudicazione valuterà, caso per caso, se escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura dell'offerta economica;
- bb) ai sensi del vigente Regolamento GDPR, la stazione appaltante utilizzerà i dati forniti dai concorrenti ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla normativa sui contratti pubblici;
- cc) l'offerta tecnica dei concorrenti non potrà configurare alternativa progettuale, ma dovrà limitarsi ad innovazioni complementari e strumentali ovvero a proposte finalizzate al miglioramento dei servizi in appalto, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione dei documenti posti a base di gara;
- dd) tutti gli importi citati nel presente bando di gara, ove non sia diversamente indicato, si intendono IVA esclusa;
- ee) i termini tutti previsti dal presente bando e dal disciplinare di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- ff) si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- gg) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2 - lett. d), e), g), del D.Lgs. n. 50/2016 i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del DPR 207/2010;
- hh) gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 49 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- ii) il sopralluogo per presa visione dei luoghi in cui dovranno essere svolti i servizi in appalto è obbligatorio. L'obbligo di sopralluogo concerne un'attività strumentale che la Stazione Appaltante, data la peculiarità del servizio in relazione alle caratteristiche ed alla dislocazione dei centri cottura e dei refettori, ritiene necessaria a consentire ai concorrenti di formulare un'offerta tecnica ed economica che tenga conto di tutte le caratteristiche della prestazione da effettuare a garanzia della serietà, attendibilità e consapevolezza dell'offerta stessa.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato da un legale rappresentante della ditta o da persona con delega scritta, munita del documento di identità valido. Ogni soggetto che effettua il sopralluogo può esperire tale adempimento per un solo concorrente.

In caso di mancato sopralluogo, lo stesso non potrà essere addotto come motivo di recriminazioni per eventuali inadempimenti dovuti alla mancanza di conoscenza dei luoghi.

Il sopralluogo dovrà essere concordato con l'Ufficio Diritto allo Studio, attraverso mail (indirizzo: [pubblicaistruzione@guidonia.org](mailto:pubblicaistruzione@guidonia.org)), il quale organizzerà gli incontri in modo da evitare la compresenza di più ditte durante le visite, al fine di garantire la segretezza delle offerte.

**Le modalità di svolgimento del sopralluogo sono indicate nel disciplinare di gara;**

- jj) l'offerta economica dovrà essere formulata mediante indicazione del prezzo offerto per i servizi posti a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- kk) è consentito il subappalto. Trovano applicazione le prescrizioni dell' art. 105 commi 1 -10 -11 e 17 dello stesso codice. Ai sensi dell'art. 1656 del codice civile, il subappalto dovrà essere autorizzato dalla Stazione Appaltante. Si rinvia ai contenuti del capitolato speciale di appalto e del disciplinare di gara.
- ll) i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari hanno l'obbligo di indicare in gara le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- mm) i consorzi di cooperative ed i consorzi stabili hanno l'obbligo di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - D.Lgs. n. 50/2016 e, anche per tali consorziati, deve essere dichiarato quanto previsto dalla precedente lettera;
- nn) i concorrenti hanno l'obbligo di dichiarare di avere esaminato gli elaborati di gara, di essersi recati sui luoghi oggetto dei servizi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni che caratterizzano l'appalto;
- oo) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- pp) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 50/2016;
- qq) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte;
- rr) eventuali controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Tivoli;
- ss) i concorrenti, pena l'esclusione, dovranno accreditarsi all'ANAC e dovranno allegare alla documentazione di gara la relativa ricevuta e/o attestazione nonché l'avvenuto accreditamento alla gara con PASSOE;
- tt) eventuali rettifiche di errori materiali e o precisazioni saranno adeguatamente rese note mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto 1.1. Pertanto, gli operatori economici sono invitati a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul predetto sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.
- uu) Il presente appalto è soggetto all'obbligo di rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Codice in conformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto. L'aggiudicatario, pertanto, sarà tenuto al riassorbimento del personale attualmente impiegato, in applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

5.5. Data di spedizione del presente bando alla GUCE:

07/01/2020

5.6. Procedure di ricorso

5.6.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Contro il presente bando ed i documenti di gara ad esso allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315).

5.6.2. Presentazione del ricorso:

- si applica il combinato disposto degli artt. 119, comma 2, e 120, comma 1, del D. Lgs. n. 204/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile Unico del Procedimento;

**6. ALLEGATI**

**6.1. Allegati al bando:**

1. Disciplinare di gara;

2. Modulistica di partecipazione allegata al disciplinare;
3. Capitolato speciale di appalto con allegati,;
4. Schema di contratto;
5. Indicazione dei centri refezionali e dei centri cottura con planimetrie;
6. D.U.V.R.I;
7. Patto di integrità.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Corrado Cardoni

Il Dirigente Area VII  
Diritto allo Studio – Cultura – Sport  
Dott.ssa Carola Pasquali

Il Direttore della C.U.C.  
Arch. Stefano Petrucci